E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. július 30-i ülésére

Tárgy: A környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Előterjesztés tartalma: rendelet-tervezet

Szavazás módja: minősített többség

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Viziné dr. Horváth Judit jegyző

Az előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2024. (XII.6.) önkormányzati rendeletével hatályon kívül helyezte a környezetvédelem helyi részleges szabályozásáról szóló 33/2012. (XII.18.) önkormányzati rendeletét, tekintettel arra, hogy az számos helyen ütközött magasabb szintű jogszabályba.

Azonban a gyakorlati tapasztalatok azt mutatják, hogy szükséges egy környezetvédelmi rendelet megalkotása, amely a levegővédelmi, zajvédelmi, talajvédelmi és zöldfelület védelmi rendelkezéseket tartalmazza.

A Képviselő-testület a 81/2025. (III.26.) határozatával (1. melléklet) elfogadta a rendelet tervezetét, amelyet a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal megküldött véleményezésre a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja, valamint a 48. § (3) bekezdése értelmében eljáró szerveknek.

A Veszprém Vármegyei Önkormányzat támogatta a tervezet változtatás nélküli elfogadását (2. melléklet).

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály néhány módosító javaslattal élt kifogásában (3. melléklet).

Fentiek alapján az alábbi módosításokat javaslom a rendelet-tervezet tekintetében:

- A talaj károsodásával járó tevékenység esetén az eljáró hatóság a Kormányhivatal, így az 1. § (4) bekezdésének törlése javasolt.

- A bűzös anyagokra vonatkozó rendelkezések kapcsán szintén törlésre javasoltak a vonatkozó bekezdések, mivel a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendeletben, valamint a jegyző birtokvédelmi hatáskörébe tartozó eljárás során is van mód a zavaró hatás megszüntetésének intézésére.

- A trágyatárolásra vonatkozó rész kiegészítésre kerül azzal, hogy háztartási igényt meg nem haladó mértékű állattartásra vonatkozik az előírás.

- A tervezet 3. § (4) bekezdésében említett építési munkák során keletkezett törmelékre és kiporzó anyagra vonatkozó kötelezettség mellőzése jelen rendeletből javasolt, tekintettel arra, hogy mind az útügyi hatóság, mind a közterület használata során eljáró tulajdonos képviselő-testület is vizsgálja a kérdést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

Zirc, 2025. július 18.

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

RENDELET TERVEZET

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének …/2025. (…) önkormányzati rendelete

a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról

[1] A rendelet célja Zirc város közigazgatási területén a környezetvédelmi intézkedések hatékonyságának növelése érdekében a település környezetvédelmi, zajvédelmi, levegővédelmi, termőtalaj védelmi elemeinek meghatározása, a környezet elemeinek és folyamatainak védelme, a fenntartható fejlődés környezeti feltételeinek biztosítása.

[2] Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Önkormányzat, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Talajvédelem

1. § (1) Föld alatti nyomvonalas létesítmények (közművek) építése után az eredeti állapotnak megfelelően, a talaj rétegeződésének figyelembevételével a terület használójának kell a helyreállítást elvégezni.

(2) Minden ingatlantulajdonos köteles megóvni a saját területén található termőtalajt a víz, szél okozta lepusztulástól úgy, hogy az a szomszédos ingatlanokat ne veszélyeztesse.

(3) Tilos a termőtalaj rongálása, gépjárművekkel való indokolatlan igénybevétele (pl.: terep ralizás, crossmotorozás, stb.), illetve a talaj lepusztulását védő növényzet megbontása, elpusztítása.

2. A levegő tisztaságának védelme

2. § Magánszemélyek háztartási igényeit meg nem haladó mértékű állattartás végzése esetén trágyát tárolni és szállítani belterületen – a talajszennyezés és a kellemetlen bűzhatás megelőzése érdekében – csak erre a célra megépített, zárt trágyatárolóban és lefedett állapotban szabad.

3. § Könnyen kiporzó és lesodródó anyagokat csak zárt ragszelvényű vagy ponyvával ellátott gépjárművön szabad szállítani.

3. Zöldfelületek használata és védelme

4. § (1) A város közigazgatási területén zöldterületnek minősülnek a parkok, ligetek, sétányok, játszóterek, utcai fák és zöldsávok, virágágyások, virágtartók, szobrok környéke, parkosított torna- és játszóterek, és a településrendezési terv szerint zöldterület terület-felhasználási kategóriába tartozó területek.

(2) Minden olyan nem termesztési célú és feladatú terület, amelyet döntő mértékben növényzet borít, függetlenül attól, hogy a település mely funkcionális területi egységén belül helyezkedik el, zöldfelületnek minősül.

(3) A zöldfelület használója köteles a tulajdonában, kezelésében, használatában lévő zöldfelületeket (a hozzátartozó berendezési tárgyakkal, építményekkel együtt) rendeltetésszerűen használni, karbantartani és fenntartani.

(4) A zöldterületet vagy annak részét eredeti funkciójától eltérően felhasználni, beépíteni, megszüntetni csak a jóváhagyott rendezési terv alapján szabad. A zöldterület felbontásához közterület használati engedély szükséges.

(5) A rendeltetéstől eltérő ideiglenes használat megszűnése után a zöldterületen az eredeti állapotot 30 napon belül, de legkésőbb a következő év április 30. napjáig helyre kell állítani.

(6) A közterületeken elhelyezett köztéri létesítményekre (szobrokra, emlékművekre, stb.) felmászni tilos.

(7) Parkokban, zöldterületeken sétálni csak a kijelölt utakon, sétányokon szabad.

4. Zajvédelmi rendelkezések

5. § (1) A lakóterületen lévő ingatlanon a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő, zajjal, zajkibocsátással járó felújítási, karbantartási jellegű tevékenység – a közútkezelői engedélyhez kötött tevékenységet és a közvetlen veszélyelhárítást kivéve (különösen csőtörés, dugulás-elhárítás)

a) munkanapon időbeli korlátozás nélkül végezhető,

b) szombaton 8.00 és 20.00 óra között végezhető,

c) vasárnap és munkaszüneti nap 9,00 és 12,00 óra között végezhető.

(2) Társasházi épületek esetén az (1) bekezdés szerinti rendelkezésektől a társasházközösség a szervezeti és működési szabályzatában és a házirendjében szigorúbb rendelkezéseket állapíthat meg a zajvédelmi követelményeket tartalmazó, mindenkori hatályos jogszabályokra figyelemmel.

6. § (1) A lakóterületen lévő ingatlanon a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő kertépítéssel, zöldfelület-fenntartással, tüzelőfa felvágással kapcsolatos, zajkibocsátással járó tevékenység - így különösen motoros fűnyírás, motoros fakivágás, kerti traktor, egyéb gépi berendezés működtetése, üzemeltetése - a rendkívüli kárelhárítás esetét kivéve (különösen veszélyesnek ítélt fa kivágása)

a) munkanapon időbeli korlátozás nélkül végezhető,

b) szombaton 8.00 és 20.00 óra között végezhető,

c) vasárnap és munkaszüneti nap 9,00 és 12,00 óra között végezhető.

(2) Az (1) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni abban az esetben is, amikor a tulajdonos a jogszabályokban meghatározott közterület tisztántartási kötelezettségének tesz eleget.

(3) Társasházi épületek esetén az (1) bekezdés szerinti rendelkezésektől a társasházközösség a szervezeti és működési szabályzatában és a házirendjében szigorúbb rendelkezéseket állapíthat meg a zajvédelmi követelményeket tartalmazó, mindenkori hatályos jogszabályokra figyelemmel.

7. § Ezen alcím alkalmazásában lakóterület: a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 12/2021. (VII.7.) rendelet szerinti kisvárosias lakóterület, kertvárosias lakóterület, falusias lakóterület, településközpont terület és intézmény terület övezetek.

5. Önkormányzati Környezetvédelmi Alap

8. § (1) Az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap [továbbiakban: Alap] létrehozásának célja, hogy az önkormányzat a környezetvédelmi feladatai megoldásának elősegítése érdekében segítse a környezetvédelmi intézkedések végrehajtását, járuljon hozzá a környezeti ártalmak megelőzéséhez, környezeti károk mérsékléséhez, ösztönözze a környezetszennyezés csökkentésére irányuló társadalmi tevékenységet, fejlessze a környezet minőségét.

(2) Az Alap bevételei:

a) a települési önkormányzat által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság összege,

b) a területi környezetvédelmi hatóság által az önkormányzat területén jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság jogszabály által meghatározott része,

c) a környezetterhelési díjak és igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,

d) a települési önkormányzat bevételeinek környezetvédelmi célra elkülönített összege,

e) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 58. § (6) bekezdése alapján az önkormányzatot arányosan megillető megosztott bevétel,

f) a természetvédelmi bírság összege a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. 80. § (4) bekezdésében foglaltak alapján,

g) egyéb bevételek.

9. § (1) Az Alapot – az éves költségvetési rendelet szerint meghatározott mértékben – kizárólag környezetvédelmi célra lehet felhasználni.

(2) Az Alap bevételeit:

a) zaj- és rezgésvédelemre,

b) a levegőtisztaság védelmére,

c) a környezeti terhek káros hatásainak csökkentésére,

d) a környezetvédelmi mérésekre,

e) A helyi szennyvíztisztító telep önkormányzati tulajdonban lévő berendezéseinek felújítására,

f) a védett természeti értékek megőrzésére, eredeti állapotának helyreállítására,

g) zöld területek védelmére, növelésére és fejlesztésére,

h) a környezet védelmét szolgáló tanulmányok, tervek készítésére,

i) környezeti oktatási és propaganda céljait szolgáló szabadidős tevékenységek, társadalmi munkák támogatására,

j) az egészségre káros, közterületen meglévő gyomok irtására,

k) környezetvédelmi célú rendezvények, szakmai programok részvételi díjára kell fordítani.

(3) Az Alap bevételeiből kell fedezni a kezelésével járó költségeket.

(4) Az Alap felhasználásáról – az éves költségvetési rendelet és zárszámadás elfogadásával egyidejűleg – az önkormányzat gondoskodik.

(5) Az önkormányzat évente egy alkalommal az Alapból támogatást nyújthat a környezetvédelemben kiemelkedő szerepet vállaló civil szervezetnek.

6. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

10. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az 1-7. §-okban foglalt közösségi együttélés szabályait megszegi.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben Zirc Városi Önkormányzat Képviselő testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 18/2013. (XI.4.) önkormányzati rendeletet megfelelően alkalmazni kell.

11. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kacsala István polgármester	Viziné dr. Horváth Judit jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2024. (XII.6.) önkormányzati rendeletével hatályon kívül helyezte a környezetvédelem helyi részleges szabályozásáról szóló 33/2012. (XII.18.) önkormányzati rendeletét, tekintettel arra, hogy az számos helyen ütközött magasabb szintű jogszabályba.

Azonban a gyakorlati tapasztalatok azt mutatják, hogy szükséges egy környezetvédelmi rendelet megalkotása, amely a levegővédelmi, zajvédelmi, talajvédelmi és zöldfelület védelmi rendelkezéseket tartalmazza.

A Képviselő-testület a 81/2025. (III.26.) határozatával (1. melléklet) elfogadta a rendelet tervezetét, amelyet a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal megküldött véleményezésre a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja, valamint a 48. § (3) bekezdése értelmében eljáró szerveknek.

A Veszprém Vármegyei Önkormányzat támogatta a tervezet változtatás nélküli elfogadását (2. melléklet).

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály néhány módosító javaslattal élt kifogásában (3. melléklet).

Fentiek alapján az alábbi módosításokat javaslom a rendelet-tervezet tekintetében:
- A talaj károsodásával járó tevékenység esetén az eljáró hatóság a Kormányhivatal, így az 1. § (4) bekezdésének törlése javasolt.
- A bűzös anyagokra vonatkozó rendelkezések kapcsán szintén törlésre javasoltak a vonatkozó bekezdések, mivel a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendeletben, valamint a jegyző birtokvédelmi hatáskörébe tartozó eljárás során is van mód a zavaró hatás megszüntetésének intézésére.
- A trágyatárolásra vonatkozó rész kiegészítésre kerül azzal, hogy háztartási igényt meg nem haladó mértékű állattartásra vonatkozik az előírás.
- A tervezet 3. § (4) bekezdésében említett építési munkák során keletkezett törmelékre és kiporzó anyagra vonatkozó kötelezettség mellőzése jelen rendeletből javasolt, tekintettel arra, hogy mind az útügyi hatóság, mind a közterület használata során eljáró tulajdonos képviselő-testület is vizsgálja a kérdést.

Részletes indokolás

1-7. §-okhoz: A talajvédelmi, a levegővédelmi, a zöldfelület védelmi és a zajvédelmi rendelkezéseket tartalmazza.

8.-9. §-okhoz: A Környezetvédelmi Alapra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

10. §-hoz: A közösségi együttéléssel kapcsolatos tényállást szabályozza.

11. §-hoz: A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló
…/2025. (…) önkormányzati rendelet-tervezet előzetes hatásvizsgálata

I. A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

„17. § (1) **A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.** Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről …. önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. **….**

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket."

II. A Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló …/2025. (…) önkormányzati rendelet-tervezet** (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők.

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása.

E körben a Jat. szerint „különösen" a következő kategóriákat kell vizsgálni.

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A Tervezet a környezet (talaj, levegő, zöldfelület, zaj) védelmét mozdítja elő, amely a helyi közösség egészének társadalmi kötelessége.

A Tervezet gazdasági, költségvetési hatása:

nem releváns

b) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltak elősegítik az egészséges környezethez való jog és az egészséghez való jog megvalósulását.

c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezet újabb adminisztratív terhet nem keletkeztet.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A Tervezet elfogadásának elmaradása következménnyel nem jár.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel. A pénzügyi feltételek körében megjelenő kiadási oldal fedezete biztosított, így az önkormányzat részéről többlet pénzügyi igény a Tervezet elfogadását követően nem merül fel.

ZIRC VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8420 Zirc, Március 15. tér 1.

K I V O N A T

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testület
2025. március 26-i ülésének jegyzőkönyvéből

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2025.(III.26.) határozata

a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról

1./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló .../2025. (...) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, a határozat 1. mellékletét képező rendelet-tervezetet jóváhagyja.

2./ Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a rendelet tervezetét a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának, valamint a Veszprém Vármegyei Önkormányzatnak véleményezés céljából küldje meg.

Felelős: 1./ pont esetében: Kacsala István polgármester
2./ pont esetében: Viziné dr. Horváth Judit jegyző
Határidő: 1./ pont esetében: azonnal
2./ pont esetében: 7 napon belül

K.m.f

Kacsala István sk.
polgármester

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Viziné dr. Horváth Judit sk.
jegyző

A kivonat hiteléül:

Bognár Barbara
önkormányzati ügyintéző

1. melléklet a 81/2025. (III.26.) határozathoz

RENDELET-TERVEZET

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (...) önkormányzati rendelete

a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról

[1] A rendelet célja Zirc város közigazgatási területén a környezetvédelmi intézkedések hatékonyságának növelése érdekében a település környezetvédelmi, zajvédelmi, levegővédelmi, termőtalaj védelmi elemeinek meghatározása, a környezet elemeinek és folyamatainak védelme, a fenntartható fejlődés környezeti feltételeinek biztosítása.

[2] Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, a 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Önkormányzat, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Talajvédelem

1. § (1) Föld alatti nyomvonalas létesítmények (közművek) építése után az eredeti állapotnak megfelelően, a talaj rétegeződésének figyelembevételével a terület használójának kell a helyreállítást elvégezni.

(2) Minden ingatlantulajdonos köteles megóvni a saját területén található termőtalajt a víz, szél okozta lepusztulástól úgy, hogy az a szomszédos ingatlanokat ne veszélyeztesse.

(3) Tilos a termőtalaj rongálása, gépjárművekkel való indokolatlan igénybevétele (pl.: terep ralizás, crossmotorozás, stb.), illetve a talaj lepusztulását védő növényzet megbontása, elpusztítása.

(4) Amennyiben a végzett tevékenység elkerülhetetlenül a talaj károsodásával jár, a tevékenységet folytató köteles az eredeti állapotot haladéktalanul visszaállítani.

2. A levegő tisztaságának védelme

2. § A levegőtisztaság védelme érdekében bármely anyag szállítása, tárolása, kezelése, feldolgozása csak úgy végezhető belterületen, hogy az ne legyen káros (por, bűz) hatással a környezetére.

3. § (1) Bűzös anyagot – kivétel a (2) bekezdés – csak légmentesen záró tartályban szabad szállítani és tárolni.

(2) Trágyát tárolni és szállítani belterületen – a talajszennyezés és a kellemetlen bűzhatás megelőzése érdekében – csak erre a célra, az előírásoknak megfelelően, szivárgásmentesen megépített trágyatárolóban és lefedett állapotban szabad.

(3) Könnyen kiporzó és lesodródó anyagokat csak zárt ragszelvényű vagy ponyvával ellátott gépjárművön szabad szállítani.

(4) Építési munkák során tárolt, valamint az úttest felbontásánál keletkező törmeléket és kiporzó anyagot, a porképződés megakadályozására nedvesíteni kell.

3. Zöldfelületek használata és védelme

4. § (1) A város közigazgatási területén zöldterületnek minősülnek a parkok, ligetek, sétányok, játszóterek, utcai fák és zöldsávok, virágágyások, virágtartók, szobrok környéke, parkosított torna- és játszóterek, és a településrendezési terv szerint zöldterület terület-felhasználási kategóriába tartozó területek.

(2) Minden olyan nem termesztési célú és feladatú terület, amelyet döntő mértékben növényzet borít, függetlenül attól, hogy a település mely funkcionális területi egységén belül helyezkedik el, zöldfelületnek minősül.

(3) A zöldfelület használója köteles a tulajdonában, kezelésében, használatában lévő zöldfelületeket (a hozzátartozó berendezési tárgyakkal, építményekkel együtt) rendeltetésszerűen használni, karbantartani és fenntartani.

(4) A zöldterületet vagy annak részét eredeti funkciójától eltérően felhasználni, beépíteni, megszüntetni csak a jóváhagyott rendezési terv alapján szabad. A zöldterület felbontásához közterület használati engedély szükséges.

(5) A rendeltetéstől eltérő ideiglenes használat megszűnése után a zöldterületen az eredeti állapotot 30 napon belül, de legkésőbb a következő év április 30. napjáig helyre kell állítani.

(6) A közterületeken elhelyezett köztéri létesítményekre (szobrokra, emlékművekre, stb.) felmászni tilos.

(7) Parkokban, zöldterületeken sétálni csak a kijelölt utakon, sétányokon szabad.

4. Zajvédelmi rendelkezések

5. § (1) A lakóterületen lévő ingatlanon a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő, zajjal, zajkibocsátással járó felújítási, karbantartási jellegű tevékenység – a közútkezelői engedélyhez kötött tevékenységet és a közvetlen veszélyelhárítást kivéve (különösen csőtörés, dugulás-elhárítás)

a) munkanapon időbeli korlátozás nélkül végezhető,

b) szombaton 8.00 és 20.00 óra között végezhető,

c) vasárnap és munkaszüneti nap 9,00 és 12,00 óra között végezhető.

(2) Társasházi épületek esetén az (1) bekezdés szerinti rendelkezésektől a társasházközösség a szervezeti és működési szabályzatában és a házirendjében szigorúbb rendelkezéseket állapíthat meg a zajvédelmi követelményeket tartalmazó, mindenkori hatályos jogszabályokra figyelemmel.

6. § (1) A lakóterületen lévő ingatlanon a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő kertépítéssel, zöldfelület-fenntartással, tüzelőfa felvágással kapcsolatos, zajkibocsátással járó tevékenység - így különösen motoros fűnyírás, motoros fakivágás, kerti traktor, egyéb gépi berendezés működtetése, üzemeltetése - a rendkívüli kárelhárítás esetét kivéve (különösen veszélyesnek ítélt fa kivágása)

a) munkanapon időbeli korlátozás nélkül végezhető,

b) szombaton 8.00 és 20.00 óra között végezhető,

c) vasárnap és munkaszüneti nap 9,00 és 12,00 óra között végezhető.

(2) Az (1) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni abban az esetben is, amikor a tulajdonos a jogszabályokban meghatározott közterület tisztántartási kötelezettségének tesz eleget.

(3) Társasházi épületek esetén az (1) bekezdés szerinti rendelkezésektől a társasházközösség a szervezeti és működési szabályzatában és a házirendjében szigorúbb rendelkezéseket állapíthat meg a zajvédelmi követelményeket tartalmazó, mindenkori hatályos jogszabályokra figyelemmel.

7. § Ezen alcím alkalmazásában lakóterület: a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervről szóló 12/2021. (VII.7.) rendelet szerinti kisvárosias lakóterület, kertvárosias lakóterület, falusias lakóterület, településközpont terület és intézmény terület övezetek.

5. Önkormányzati Környezetvédelmi Alap

8. § (1) Az Önkormányzati Környezetvédelmi Alap [továbbiakban: Alap] létrehozásának célja, hogy az önkormányzat a környezetvédelmi feladatai megoldásának elősegítése érdekében segítse a környezetvédelmi intézkedések végrehajtását, járuljon hozzá a környezeti ártalmak megelőzéséhez, környezeti károk mérsékléséhez, ösztönözze a környezetszennyezés csökkentésére irányuló társadalmi tevékenységet, fejlessze a környezet minőségét.

(2) Az Alap bevételei:

a) a települési önkormányzat által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság összege,

b) a területi környezetvédelmi hatóság által az önkormányzat területén jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság jogszabály által meghatározott része,

c) a környezetterhelési díjak és igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,

d) a települési önkormányzat bevételeinek környezetvédelmi célra elkülönített összege,

e) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. 58. § (6) bekezdése alapján az önkormányzatot arányosan megillető megosztott bevétel,

f) a természetvédelmi bírság összege a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. 80. § (4) bekezdésében foglaltak alapján,

g) egyéb bevételek.

9. § (1) Az Alapot – az éves költségvetési rendelet szerint meghatározott mértékben – kizárólag környezetvédelmi célra lehet felhasználni.

(2) Az Alap bevételeit:

a) zaj- és rezgésvédelemre,

b) a levegőtisztaság védelmére,

c) a környezeti terhek káros hatásainak csökkentésére,

d) a környezetvédelmi mérésekre,

e) A helyi szennyvíztisztító telep önkormányzati tulajdonban lévő berendezéseinek felújítására,

f) a védett természeti értékek megőrzésére, eredeti állapotának helyreállítására,

g) zöld területek védelmére, növelésére és fejlesztésére,

h) a környezet védelmét szolgáló tanulmányok, tervek készítésére,

i) környezeti oktatási és propaganda céljait szolgáló szabadidős tevékenységek, társadalmi munkák támogatására,

j) az egészségre káros, közterületen meglévő gyomok irtására,

k) környezetvédelmi célú rendezvények, szakmai programok részvételi díjára kell fordítani.

(3) Az Alap bevételeiből kell fedezni a kezelésével járó költségeket.

(4) Az Alap felhasználásáról – az éves költségvetési rendelet és zárszámadás elfogadásával egyidejűleg – az önkormányzat gondoskodik.

(5) Az önkormányzat évente egy alkalommal az Alapból támogatást nyújthat a környezetvédelemben kiemelkedő szerepet vállaló civil szervezetnek.

6. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

10. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki az 1-7. §-okban foglalt közösségi együttélés szabályait megszegi.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben Zirc Városi Önkormányzat Képviselő testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 18/2013. (XI.4.) önkormányzati rendeletet megfelelően alkalmazni kell.

11. § A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kacsala István
polgármester

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

VESZPRÉM VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
VÁRMEGYEI JEGYZŐ
8200 Veszprém, Megyeház tér 1. Tel.: (88)545-021, Fax: (88)545-012
E-mail: jegyzo@vpmegye.hu

MSZ EN ISO 9001

Ügy. szám: 04/140-3/2025
Ügyintéző: Rajkó Viktória Éva

Tárgy: Környezetvédelmi rendelet-tervezettel kapcsolatos határozat megküldése

K/734004-20250630080 9-
Érk. szám: 008388/2025

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal

jegyzo@zirc.hu

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal
ÉRKEZETT: 2025 -06- 30
Iktatószám: VÁH-J/7-5/2025
Melléklet: db
Előzmény: Utószám: Ügyintéző: V.H.J.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Mellékelten küldöm a Veszprém Vármegyei Önkormányzathoz állásfoglalás kérés céljából benyújtott, környezetvédelmi tárgyú önkormányzati rendelet-tervezettel kapcsolatos határozatot.

A Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém Vármegyei Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelete 5. melléklet 2.4.5. pontjában foglaltak alapján átruházott hatáskörben a vármegyei közgyűlés Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága foglal állást a települési önkormányzatok környezetvédelmet érintő rendelet-tervezeteivel kapcsolatban.

Fentiekre figyelemmel, a települési önkormányzat környezetvédelmet érintő rendelet-tervezetével kapcsolatos állásfoglalást a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság hozta meg.

Veszprém, 2025. június 20.

Tisztelettel:

VESZPRÉM VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

Dr. Imre László
vármegyei jegyző

Mellékletek:

- Veszprém Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése
  Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága 85/2025. (VI.17.) határozata
  Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének „a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról” szóló rendelet-tervezetével kapcsolatos állásfoglalás

VESZPRÉM VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE
PÉNZÜGYI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

HATÁROZAT

Szám: 85/2025. (VI. 17.) Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsági határozat
Tárgy: Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetével kapcsolatos állásfoglalásról

A Veszprém Vármegyei Önkormányzat Közgyűlése Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta „Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének „a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról" szóló önkormányzati rendelet-tervezetével kapcsolatos állásfoglalás" tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. A Bizottság Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének „a környezetvédelem részleges helyi szabályozásáról" szóló önkormányzati rendelet-tervezetével kapcsolatban észrevételt nem tesz, azt jóváhagyásra javasolja.

2. A Bizottság felkéri a Vármegyei Jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője részére.

Határidő: 1. pont tekintetében: azonnal
2. pont tekintetében: 2025. július 15.
Felelős: 1. pont tekintetében: Campanari-Talabér Márta, a bizottság elnöke
2. pont tekintetében: Dr. Imre László, vármegyei jegyző

Campanari-Talabér Márta s.k.
a bizottság elnöke

A kiadmány hiteléül:

VESZPRÉM VÁRMEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL * VESZPRÉM *

Aláíró: Benczik Zsolt főosztályvezető
2025.05.06. 11:58:27

É-2025/ Érk. szám: 6768

VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	VE/30/04943-2/2025.	**Tárgy:**	Helyi rendelet tervezet véleményezés
Ügyintéző:	Pongráczné Virág Violetta	**Hiv. szám:**	-
Szerv. egység	Környezetvédelmi Osztály		
Telefon:	88/550-9885	**Melléklet:**	

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal
ÉRKEZETT: 2025 -05- 23 hó n
Ügyiktatószám: (901-1/7-4/2025
Érkeztető: Ügyintéző:

Kacsala István
polgármester részére
Zirc Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy **Zirc Város** Önkormányzata Képviselő-testületének **a környezetvédelem részleges helyi szabályairól** szóló önkormányzati rendelet tervezetét köszönettel megkaptam.

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal hatáskörében eljárva **Zirc Város** Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezetével kapcsolatban *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján, valamint a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján **kifogást emelek az alábbiak szerint.**

A tervezet tartalmaz olyan megfogalmazásokat, amelyek tartalmi értelmezése további kiegészítést, magyarázatot igényel, elősegítve annak egyszerű és nyomon követhető alkalmazhatóságát.

I. Tulajdonvédelem című fejezet

- 1§ (4) bekezdése a talaj károsodás helyreállítását szabályozza, ami a földtani közeg szennyezettségét jelenti. Ennek fennállása esetében az eljáró hatóság a Kormányhivatal, aki eljárása során a tényállás megállapításán túl a helyreállítási kötelezettséget is végig kíséri. Javasolt a szabályozás újragondolása.

2. Levegő tisztaságának védelme című 2. § szövegkörnyezetében a

- a „bűz" fogalom használat annak pontos meghatározása nélkül megfoghatatlan, hiszen a bűz mindenki számára mást jelent és eltérő az emberek tűrőképessége is. Mindebből következően, mint egy előre látható következményként jelenik meg a „káros hatás", ami vélelmezhetően a bűz és a por mérhetőségén és viszonyítottságán alapul.
- a 3. § (1) bekezdésében a „bűzös anyag" nincsen definiálva, így a fentebb leírtak itt is fennállnak.
- 3. § (2) bekezdésében előírt feltétel átgondolását javasolom az alábbiak okán:

A trágyatárolás feltételeként előírásra került a szivárgásmentes és lefedett tárolási mód, vélelmezhetően a kellemetlen bűzhatás csökkentése érdekében. A tervezett szabályozásban nem egyértelműen megállapítható, hogy állattartó telep vagy magánszemélyek háztartásban tartott állattartási körülményekre tesz előírást. *A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről* szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet rendelkezik a megadott állat létszám feletti istálló trágya és hígtrágya mennyiségről, kezelésükről, trágyatároló engedélyezéséről. E jogszabály külön nevesíti a szivárgásmentességet és annak paramétereit,

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
8200 Veszprém, József Attila u. 38.,
telefon: 88/550-878, e-mail: kornyezetvedelem@veszprem.gov.hu
KRID: 346 009 700

feltételeit. A szivárgás mentességet külön hatóság vizsgálja. Nem egyértelmű, hogy a magánmagánszemélyek háztartásban tartott állattartás esetében is hatósági engedélyezést és ellenőrzést kíván meg a szabályozás, szintén nem egyértelmű, hogy a meglévő, már kialakított trágyatárolókra is vonatkozik vagy csak az új kialakításra kerülők esetére irányul az előírás, a határidő megadása is indokolt lehet.

- a 3. § (4) pontban leírt előírást a Kormányhivatal útügyi, építésügyi szakkérdés vizsgálata során írja elő, javasolt e szabályozás újragondolása.

A kiadmányozási jog gyakorlása a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozás rendjéről szóló 58/2024. (XI. 13.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

Benczik Zsolt
főosztályvezető

Kapják:
1. Zirc Városi Önkormányzati Hivatal (KRID: 506293306)
2. Irattár